

Istruzioni di funzionamento



I RIPARTITORI DI CALORE

I ripartitori di calore sono apparecchi atti alla misurazione dei consumi di ogni singolo corpo scaldante.

Una volta installati su ogni radiatore permetteranno la suddivisione delle spese di riscaldamento condominiale per ogni singola unità abitativa.

I ripartitori di calore misurano il consumo dell'energia termica prodotto da ogni singolo corpo scaldante. Essi non effettuano una misurazione in parametri fisici come litri o Kwh ma utilizzando un algoritmo matematico proporzionale al calore emesso. Il valore registrato da ogni singolo ripartitore sarà in sostanza il divisore dell'intero consumo dell'edificio.

E' necessario quindi rilevare il "punteggio" prodotto da ogni singolo corpo scaldante per attribuire il valore monetario corrispondente a ogni calorifero e di conseguenza a ogni unità abitativa.



Come vengono rilevati i consumi dei ripartitori di calore?

I nostri tecnici incaricati rileveranno i consumi dei ripartitori dalla scala tramite smartphone e antenna di ricezione radio o tramite i concentratori radio installati sui vani scala a seconda del modello di ripartitore installato sull'impianto. I codici seriali impressi sulla scocca dei ripartitori permettono di individuare le stanze e suddividere gli appartamenti.

Le onde radio emesse dai ripartitori radio sono pericolose?

Tutti i ripartitori Ulteria utilizzano la frequenza 868mhz in accordo con le normative vigenti. Allo stato attuale non esistono controindicazioni all'utilizzo di apparecchi radio di trasmissione in spazi pubblici e privati. I nostri ripartitori emettono in un anno di funzionamento l'equivalente energetico emesso da un telefono cellulare durante una conversazione di qualche minuto.

I ripartitori di calore possono essere installati in qualsiasi punto del calorifero?

No. Ogni ripartitore ha la sua posizione specifica. I nostri tecnici provvederanno al fissaggio corretto degli apparecchi. I caloriferi scaldasalviette hanno una posa d'installazione diversa dai caloriferi standard.

Come sono alimentati i ripartitori?

I ripartitori sono alimentati tramite batteria al litio incorporata della durata garantita di dieci anni. Trascorso questo periodo i ripartitori verranno sostituiti dal personale incaricato.

I ripartitori vanno installati su tutti i caloriferi dell'impianto?

Sì. Oltre ai termini di legge che prevedono che ogni corpo scaldante sia dotato di un apparecchio per la contabilizzazione del calore, l'importanza di installare i ripartitori su tutti i caloriferi è dettata dal fatto che solo così si potrà avere una corretta suddivisione delle spese di riscaldamento.

ISTRUZIONI DI LETTURA DEL RIPARTITORE DI CALORE RIPARTO 30.6

SCHERMATE DISPLAY

1.	236	Consumo attuale
2.	213 SM	Consumo stagione precedente
3.	. 2.0.5.	Consumo mese attuale
4.	. 1.9.8.SM	Consumo mese precedente
5.	-3600	Numero di serie dell'apparecchio (1a parte)
6.	7927-	Numero di serie dell'apparecchio (2a parte)
7.	u 2. 5.	Data Memorizzazione consumo stagione precedente

Gli stati dell'apparecchio, i valori di consumo e le informazioni sul sistema di misurazione vengono visualizzati sul display LCD in un ciclo di visualizzazione (vedi schema) dettato dalla pressione del tasto nero al centro del ripartitore

Al fine di preservare la batteria, dopo un periodo di inattività di circa 1 min. il display entrerà nella modalità di risparmio energetico (schermo tutto spento). La riattivazione avviene sempre tramite pressione pulsante.

Altre visualizzazioni diverse da quelle riportate sono strettamente riservate al personale tecnico qualificato.

Non modificare o manomettere i dispositivi. La rimozione, lo spostamento, il danneggiamento ecc. degli apparecchi e i tentativi di modifiche della capacità di misurazione verranno segnalati da un messaggio di errore e comporterà un intervento tecnico a costo extra.

ASSISTENZA TECNICA: In caso di necessità, ad esempio per opere murarie, ristrutturazioni edilizie interne, cambio dei caloriferi ecc. si raccomanda di contattare gli installatori specializzati e certificati per intervenire sul sistema. Soltanto il personale qualificato ed autorizzato da Ulteria srl può installare ed eseguire interventi di assistenza tecnica sui dispositivi.

PULIZIA: Per la pulizia dei dispositivi utilizzare un panno pulito, leggermente inumidito con una soluzione detergente leggera. Evitare l'uso di solventi, prodotti chimici corrosivi o abrasivi. Evitare l'introduzione di liquido negli apparecchi.

LETTURA DEI CONSUMI: Le letture dei ripartitori saranno effettuate tramite sistema di lettura radio o lettura manuale da parte di tecnici incaricati. La verifica tecnica dei ripartitori o di altri dispositivi installati all'interno dell'unità immobiliare potrà essere effettuata in qualsiasi momento. Anomalie o manomissioni accertate di un apparecchio comporteranno una stima del consumo per il periodo di mancato funzionamento.

Chi siamo:

Ulteria è una azienda specializzata nella **termoregolazione e contabilizzazione del calore**, gestione, telelettura e ripartizione spese di riscaldamento e acqua sanitaria.

La nostra gamma prodotti comprende strumenti di misurazione per tutti gli utilizzi come:

Contatori di calore, contatori d'acqua sanitaria, ripartitori di calore con lettura a distanza.

Vuoi scoprire i nostri servizi e prodotti? visita il sito
www.ulteria.it